

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0046 תאריך: 16/03/2016 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

|                                |                              |                       |
|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|
|                                | מ"מ וסגן ראש העירייה         | דורון ספיר - יו"ר     |
|                                | המשנה ליועץ המשפטי לעירייה   | עו"ד הראלה אברהם-אוזן |
| מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר | מנהל מחלקת רישוי בניה        | אדרי' הלל הלמן        |
|                                | מזכיר ועדת בניין עיר         | עו"ד אילן רוזנבלום    |
|                                | מרכזת הועדה                  | עו"ד שרון אלזטר       |
|                                | ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה | רחלי קריספל           |

| מס' דף | מס' החלטה | מספר בקשה | מספר תיק בניין | כתובת הנכס      | מהות הבקשה                     |
|--------|-----------|-----------|----------------|-----------------|--------------------------------|
| 1      | 1         | 16-0146   | 1269-012       | פעמוני יוסף 12א | אתר/ארגון אתר בניה/משרד מכירות |



## פרוטוקול דיון רשות רישוי פעמוני יוסף 12 א

|                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| גוש: 6107 חלקה: 296                   | בקשה מספר: 16-0146     |
| שכונה: בבלי                           | תאריך בקשה: 20/01/2016 |
| סיווג: אתר/ארגון אתר בניה/משרד מכירות | תיק בניין: 1269-012    |
| שטח: מ"ר                              | בקשת מידע: 0           |
|                                       | תא' מסירת מידע:        |

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הקמת מבנה חדש הכולל: הצבת 2 מבנים יבילים צמודים, לניהול אתר הכולל הצגת עבודות המתבצעות בו (כולל מכירה).

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאשר את הבקשה להצבת שני מבנים יבילים זמניים חד קומתיים המחוברים ביניהם בגשר זכוכית למשך שנתיים בלבד (מיום מתן ההיתר), בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

#### תנאים להיתר

1. הצגת חשבון יצבות.

#### התחייבויות להוצאת היתר

1. להסרת המבנים הזמניים בתום שנתיים מיום מסירת ההיתר ו/או עם סיום עבודות הבניה במגרש, המוקדם מביניהם.
2. להחזרת האתר וסביבתו לקדמותו עם סיום עבודות הבניה ו/או הסרת המבנה הזמני, המוקדם מביניהם.

#### תנאי בהיתר

לא ינתן אישור לסיום העבודה ו/או איכלוס הבניין בברח' פעמוני 12, עד לפינוים של המבנים הזמניים.

#### הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.

#### ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 16-0046-1 מתאריך 16/03/2016

לאשר את הבקשה להצבת שני מבנים יבילים זמניים חד קומתיים המחוברים ביניהם בגשר זכוכית למשך שנתיים בלבד (מיום מתן ההיתר), בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:



### **תנאים להיתר**

1. הצגת חשבון יצבות.

### **התחייבויות להוצאת היתר**

1. להסרת המבנים הזמניים בתום שנתיים מיום מסירת ההיתר ו/או עם סיום עבודות הבניה במגרש, המוקדם מביניהם.
2. להחזרת האתר וסביבתו לקדמותו עם סיום עבודות הבניה ו/או הסרת המבנה הזמני, המוקדם מביניהם.

### **תנאי בהיתר**

לא ינתן אישור לסיום העבודה ו/או איכלוס הבניין בברח' פעמוני 12, עד לפינוים של המבנים הזמניים.

### **הערה**

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.